



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUAÇU GRANDE
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SEOURB- SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

OBRA: REFORMA DA CAPELA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

ENDEREÇO: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

DATA DO ORÇAMENTO: 10/2024

COMPOS. REF.: EMOP/SINAPI 08/2024

BDI = 17,68%

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL - ANEXO VII

13.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
13.1	COMP. EMOP	05.100.0900-PMIG	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							12,00	MÊS
			Mão-de-obra para Administração Local da Obra								
13.2		05.105.0130-0	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR., INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS							1.189,69	
		Duração da obra	12,00	meses	Considerando 1 mês =	30	dias				
		Semanas por mês	4,00		Considerando 1 dia de trabalho =	8	h				
		Total de semanas da obra	48,00		Considerando 1 visita =	0,3	h				
		Visitas por semana	1,00								
		Total de visitas	48,00	=	14,40	horas de trabalho					
				=	1,80	dias trabalhados					
				=	0,06	meses aproximadamente					
					TOTAL =	0,06	mês				
					CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =	R\$	19.828,16				
					CUSTO TOTAL =	R\$	1.189,69				
13.3		05.105.0129-0	MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRA "B", INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS							62.613,76	
		Duração da obra	12,00	meses	Considerando 1 mês =	30	dias				
		Semanas por mês	4,00		Considerando 1 dia de trabalho =	6	h				
		Total de semanas da obra	48,00		Considerando 1 visita =	6	h				
		Visitas por semana	5,00								
		Total de visitas	240,00	=	1440,00	horas de trabalho					
				=	240,00	dias trabalhados					
				=	8,00	meses aproximadamente					
					TOTAL =	8,00	mês				
					CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =	R\$	7.826,72				
					CUSTO TOTAL =	R\$	62.613,76				
13.4		05.105.0100-0	MAO-DE-OBRA DE VIGIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS							86.042,88	
		Duração	12,00	meses							
		Vigia diurno	1,00								
		Vigia noturno	1,00								
		Total =	2,00								
					Nº de vigias	x	Meses	=	TOTAL		
					2,00	x	12,00	=	24,00	mês	
					CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =	R\$	3.585,12				
					CUSTO TOTAL =	R\$	86.042,88				
13.5		/008 PMIG	ARQUITETO PARA ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO DA OBRA E DAS INTERVENÇÕES COM EXPERIENCIA EM RESTAURO DE EDIFICAÇÕES							19.426,83	
		Duração da obra	12,00	meses	Considerando 1 mês =	30	dias				
		Semanas por mês	4,00		Considerando 1 dia de trabalho =	2	h				

	Total de semanas da obra	48,00			Considerando 1 visita =	2	h		
	Visitas por semana	1,00							
	Total de visitas	48,00	=	96,00	horas de trabalho				
			=	48,00	dias trabalhados				
			=	1,60	meses aproximadamente				
						TOTAL =	1,60	mês	
					CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =	R\$	12.141,77		
					CUSTO TOTAL =	R\$	19.426,83		

13.6		/*009 PMIG	ENGENHEIRO CIVIL PARA ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO DA OBRA E DAS INTERVENÇÕES COM EXPERIENCIA EM RESTAURO DE EDIFICAÇÕES										20.660,07	
		Duração da obra	12,00	meses	Considerando 1 mês =				30	dias				
		Semanas por mês	4,00	Considerando 1 dia de trabalho =				2	h					
		Total de semanas da obra	48,00	Considerando 1 visita =				2	h					
		Visitas por semana	1,00											
		Total de visitas	48,00	=	96,00	horas de trabalho								
				=	48,00	dias trabalhados								
				=	1,60	meses aproximadamente								
			TOTAL =						1,60		mês			
						CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =		R\$	12.912,54					
						CUSTO TOTAL =		R\$	20.660,07					

13.7		05.100.0900-0	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETRICA,MAT.LIMPEZA E ESCRITORIO,COMPUTADORES,LICENCA OBRA,MOVEIS E UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART,RRT,FOTOGRAFIASUNIFORMES,DIARIAS,EXAMES ADMISSIOAIS PERIODICOS E DEMISSIOAIS,CURSO CAPACITACAO/TREINAMENTO E ITENS COMPLEMENTEM AS DESP.NECESS.EXCL.DESPESAS SUBSIDIOS ALIM.E TRANSPORTE PESSOAL										9.496,66		
				Soma das mãos de obra	x	Percentual %	÷	Valor do item	=	UR					
				189.933,22	x	5%	÷	R\$ 32,85	=	289,09					
								CUSTO UNITÁRIO (MÊS)			=	R\$ 32,85			
								CUSTO TOTAL			=	R\$ 9.496,66			

Para análise de valores, vide Tabela de Composições.